

De leden van de gemeenteraad

Domein : Ruimtelijke Ontwikkeling  
Team : Plannen & Projecten  
Contactpersoon : G.C. van Zomeren

Ons kenmerk :  
Zaaknummer :  
Uw brief van :  
Uw kenmerk :  
Verzenddatum : 14 mei 2024

Bijlage(n) : --

Onderwerp : Beantwoording schriftelijke vragen D66

Geachte raadsleden,

De fractie van D66 heeft vragen gesteld over de installatie van lucht-en warmtepompen voor de flexwoningen aan de Puikman.

De fractie van D66 stelt het volgende:

Er is momenteel per woning 1 groep 16 Ampère beschikbaar voor koken, verwarming en afzuigen. In de praktijk blijkt dit al regelmatig tot problemen te leiden. Ook een aantal aanwezige boilers valt op gezette tijden uit, waardoor er enkel op die momenten koud water is. Voor het optimaal gebruik van de airco's is extra elektriciteit nodig om deze goed en blijvend te laten draaien.

### Vraag 1

Is er voldoende capaciteit aanwezig om alle airco's te kunnen plaatsen en draaiend te houden zonder dat dit extra problemen oplevert voor de bewoners;

### Antwoord

Een woning op de Puikman bevat meerdere groepen. De lucht-lucht warmtepomp wordt volgens Flexwonen NH aangesloten op één van deze groepen. Als boilers uitvallen dan verneemt FlexWonen NH dit graag zodat zij dit kunnen onderzoeken en kunnen oplossen. Op dit moment zijn hier geen meldingen van bekend.

2.De airco's produceren extra geluid binnen en buiten de woning en ook is goede ventilatie van essentieel belang.

### Vraag 2

Is het college hiervan op de hoogte en zo ja wat vindt het college hiervan?

**Antwoord**

Lucht-lucht warmtepompen produceren inderdaad geluid. Het geluidsniveau van de buitenunit is volgens Flexwonen NH 39dB en de binnenunit 19dB. Dit is ruim onder de norm van 50dB. Deze normen en metingen zijn gebaseerd op basis van maximum verbruik. Op het moment dat het doel / gewenste temperatuur bereikt is, dan zal het geluidsniveau drastisch dalen. Ventilatie is altijd belangrijk, de huurder is hier verantwoordelijk voor door op de bekende ventilatiepunten te ventileren.

**Vraag 3**

Hoe verhoudt deze installatie zich tot het voorgenomen onafhankelijk onderzoek en de volgorde van werkzaamheden/oplossingen?

**Antwoord**

FlexWonen NH was hier al geruime tijd mee bezig. Zo zijn er bijvoorbeeld al twee woningen voorzien van een lucht-lucht warmtepomp voordat er werd gesproken over de desbetreffende motie. Dit heeft een lange voorbereidingstijd gehad wat tot uitvoer gebracht wordt zodat de bewoners, ook van het koelen, hiervan gebruik kunnen maken in de zomer.

Wij vertrouwen erop dat hiermee de vragen in voldoende mate zijn beantwoord.

Met vriendelijke groet,  
Het college van burgemeester en wethouders,



Mevrouw drs. H.G.M. Bakker  
secretaris



De heer B.A. Tap  
burgemeester